

PROVINCIA DI BENEVENTO

VERBALE DI GARA DEL 06/05/2024 DEL SEGGIO MONOCRATICO DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DELL'INTERVENTO " LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI SOLAI DEL CORPO PRINCIPALE DELL'ISTITUTO INDUSTRIALE "G.B. LUCARELLI" DI BENEVENTO CIG B102444F52 CUP I86F23000070003.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 6 del mese di MAGGIO alle ore 12:35 presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento, sito in Via Nicola Calandra – Largo Giosuè Carducci – Primo Piano, il sottoscritto dott. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio di Staff Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa EELL-SUA della Provincia di Benevento, in qualità di presidente del seggio monocratico di gara, e in qualità testimone la dott.ssa Giovanna Mennitto e il del Servizio di Staff n° 2 APPALTI E CONTRATTI.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

- con determinazione n. 60 del 12/01/2024 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo dei lavori dell'intervento denominato " Miglioramento sismico mediante sostituzione dei solai del corpo principale dell'istituto industriale G.B. Lucarelli di Benevento " per l'importo complessivo di € 234.462,43 e di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 previa consultazione mediante la piattaforma telematica della Provincia di Benevento <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> - nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti - di almeno cinque operatori economici.
- la SUA (Stazione Unica Appaltante) nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023 che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso pubblico prot. n. 7933 del 27/03/2024 di manifestazione di interesse finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'avviso pubblico prot. n. 7933 stabiliva, al punto 8, che il contraente sarebbe stato selezionato mediante il criterio del minor prezzo, previa attivazione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36, ed inoltre stabiliva, come termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse la data del 08/04/2024, ore 13:00;
- la procedura di selezione degli operatori economici si è svolta attraverso la piattaforma e-procurement della Provincia di Benevento, alla quale sono pervenute entro il termine ultimo

fissato dall'Avviso pubblico prot. n. 7933 del 27/03/2024, n. 71 manifestazioni di interesse per cui, secondo quanto disposto dall'art.7 dell'Avviso "Individuazione Operatori", si procedeva al ricorso del sorteggio, giusto verbale redatto in data 18/04/2024, con l'elenco dei n. 10 (dieci) operatori economici sorteggiati;

- con Determinazione Dirigenziale n. 811 del 19/04/2024 è stato stabilito, tra l'altro, di avviare procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo, mediante la piattaforma telematica della Provincia di Benevento <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, di approvare lo schema della lettera di invito ed approvare il Verbale Operazioni di sorteggio redatto in data 18/04/2024 delle imprese da invitare a presentare offerta
- questa Stazione Appaltante ha provveduto ad inoltrare agli operatori economici di seguito riportati, risultanti dal Verbale Operazioni di sorteggio redatto in data 18/04/2024, tramite la piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> la lettera d'invito, prot. n. 10307 del 19/04/2024, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 03/05/2024 – ore 13:00, per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice:

Operatori invitati a partecipare alla procedura	
Fornitore	Messaggio
R.G. Costruzioni S.r.l. r.g.costruzionisrl@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA ari EDILCAP@PEC.IT	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
COGEART Società Cooperativa di Produzione e Lavoro coopcogear@cg.legalmail.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
EDIL BROS SRL edilbros@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
GRA RESTAURI SRL grarestaurisrl@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
Lanzara geom. Antonio impresalanzarageomantonio@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
Nej Donadio srl nejdonadio@legalmail.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
EDILNEXT2020 S.R.L. edilnext2020@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
COSTRUZIONI LOMBARDI ACHILLE S.R.L. costruzionilombardi@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13
M.D. Costruzioni di D'Arcangelo Michele s.a.s. mdarcangelocostruzioni@pec.it	PEC inviata con successo il 19/04/2024 13

- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement disponibile all'indirizzo web:<https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>;
- secondo quanto previsto al punto 9 della lettera di invito, *"L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, del Codice. Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il "METODO B", di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023;*

Premesso quanto sopra, il Seggio di gara, collegandosi al portale di gara <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> dà atto che hanno fatto pervenire domanda di partecipazione alla gara i seguenti operatori economici:

	Denominazione	Partita Iva
1	COGEART Società Cooperativa di produzione e Lavoro	03708680610
2	EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA arl	01496070630
3	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	03418661215
4	LANZARA GEOM. ANTONIO	00181710658
5	EDILNEXT2020 S.R.L.	08470150726

Il seggio di gara procedere all'esame e valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici partecipanti alla gara e, in esito alle suddette operazioni, verificata la conformità della stessa alle prescrizioni della lettera di invito, stabilisce di ammettere alla gara tutti gli operatori economici sopra indicati.

A questo punto il Seggio di gara procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara, e procede alla lettura dei ribassi percentuali delle offerte ammesse alla gara, come di seguito riportato:

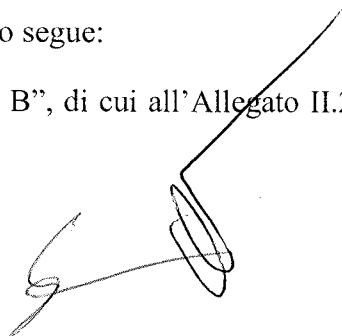
	Denominazione	RIBASSO
1	COGEART Società Cooperativa di produzione e Lavoro	23.234%
2	EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA arl	21.000%
3	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	18.543%
4	LANZARA GEOM. ANTONIO	16.895%
5	EDILNEXT2020 S.R.L.	13.520%

Il Seggio di gara, mediante la apposita funzione del portale di gara <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> procede, quindi, alla individuazione della soglia di anomalia, individuata secondo il "METODO B", di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come di seguito riportato:

Partecipante	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala
COGEART Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	23.23400%	Escluso	✓
EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA arl	21.00000%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 20.73752 %			
R.G. Costruzioni S.r.l.	18.54300%	Aggiudicatario	
Lanzara geom. Antonio	16.89500%		
EDILNEXT2020 S.R.L.	13.52000%		

Per quanto sopra esposto il Seggio di gara prende atto di quanto segue:

- la soglia di anomalia, calcolata secondo il "METODO B", di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023 risulta pari al 20,73752%;



- risulta aggiudicataria la Società R.G. Costruzioni S.r.l. (P.IVA 03418661215), con sede legale in Afragola (Na) alla Via Calabria n.18, che ha offerto sconto maggiore non anomalo, pari al ribasso offerto del 18,543%;
- ai sensi del punto 2 del METODO B di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023 lo sconto di aggiudicazione da corrispondere all'impresa aggiudicataria è quello pari allo sconto maggiore tra tutti quelli ammessi ed escluso l'aggiudicatario;
- lo sconto di aggiudicazione maggiore tra tutti quelli ammessi ed escluso l'aggiudicatario risulta essere quello della Società Lanzara geom Antonio, con il ribasso offerto del 16,895%.

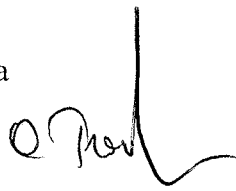
Preso atto di quanto sopra, il seggio di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla Società R.G. Costruzioni Srl (P.IVA 03418661215), con sede legale in Roma alla Via del Casale Solaro n.119, con il ribasso del 16,89%.

Terminate le attività, il Seggio di gara dispone che il presente verbale e la documentazione della Società prima classificata siano trasmessi al RUP per gli adempimenti di competenza ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 13:50 e sottoscritto come segue:

Il Seggio monocratico di gara

Dott. Augusto Travaglion



La testimone

Dott.ssa. Giovanna Mennitto

