



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**Servizio Staff 2- Appalti e Contratti – Assistenza Amministrativa EE.LL-SUA**

---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI LAVORI STRADALI DI RIPRISTINO TRATTI DI PIANO VIABILE LUNGO LE SS.PP. N. 94 E 95 - COMUNE DI CASALDUNI- COMPARTO 3 “TITERNO-TAMMARO MEDIANTE LO SVOLGIMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 DA ESPERIRSI SULLA PIATTAFORMA E-PROCUREMENT DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO. CUP: I66G23000170002- CIG: B1C0E0A005**

**VERBALE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 28 del mese di agosto alle ore 11:00 presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento, sito in Via Nicola Calandra – Largo Giosuè Carducci – Primo Piano, si sono riuniti i sottoscritti: l'arch. Giancarlo Corsano, dirigente ad interim del Servizio Staff 2 Appalti e Contratti-Assistenza Amministrativa EELL-SUA della Provincia di Benevento e il dott. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio di Staff Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa EELL-SUA della Provincia di Benevento.

Scopo della riunione è quello di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ex art.50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n.36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.108 c.3 D.Lgs.n.36/2023 mediante la piattaforma telematica [https:// provincia-benevento.acquistitelematici.it](https://provincia-benevento.acquistitelematici.it).

- la Provincia di Benevento, tramite il Settore 4 - Viabilità e Infrastrutture, coadiuvato della SUA (Stazione Unica Appaltante), intende affidare l'esecuzione dei lavori di ripristino tratti di piano viabile lungo le SS.PP. n.94 e 95- Comune di Casalduni Comparto 3 Titerno Tammaro” per un importo a base di gara di € 239.910,07, IVA esclusa;
- con determinazione a contrarre n. 78 del 12/01/2024, trasmesse con nota prot. n. 7451 del 22/03/2024 del Settore 4 – Viabilità e Infrastrutture è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto con procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023;
- la SUA (Stazione Unica Appaltante) nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023 che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso pubblico prot. n. 12911 del 20/05/2024 di manifestazione di interesse finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'avviso pubblico prot. n. 0012911 stabiliva, al punto 8, che il contraente sarebbe stato selezionato mediante il criterio del minor prezzo, previa attivazione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36, ed inoltre stabiliva, come termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse la data del 04/06/2024, ore 13:00;
- la procedura di selezione degli operatori economici si è svolta attraverso la piattaforma e-procurement della Provincia di Benevento, alla quale sono pervenute entro il termine ultimo fissato dall'Avviso pubblico prot. n. 0012911 del 20/05/2024, n. 206 manifestazioni di interesse per cui, secondo quanto disposto dall'art.7 dell'Avviso “Individuazione Operatori”, si procedeva al ricorso del sorteggio, giusto verbale redatto in data 05/08/2024, con l'elenco dei n. 10 (dieci) operatori economici sorteggiati;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1624 del 06/08/2024 è stato stabilito, tra l'altro, di avviare procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo, mediante la piattaforma telematica della Provincia di Benevento <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, di approvare lo schema della lettera di invito ed approvare il Verbale Operazioni di sorteggio redatto in data 05/08/2024 delle imprese da invitare a presentare offerta
- questa Stazione Appaltante ha provveduto ad inoltrare agli operatori economici di seguito riportati, risultanti dal Verbale Operazioni di sorteggio redatto in data 05/08/2024, tramite la piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>/ la lettera d'invito, prot. n. 0019789 del 06/08/2024, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 27/08/2024 – ore 13:00, per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice:

Partecipante
DELLO IACOVO COSTRUZIONI SRL
G.V. COSTRUZIONI SRL
GRUPPO ECOLOGIA PINTO SRL
L.E.MO.TER.S.R.L.
COGESA DI CORVINO VINCENZO SRL
CADEL S.C.A.R.L.
GSi REAL ESTATE SRL
BOCHICCHIO NUNZIO
LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.
COGIENNESRL

- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement disponibile all'indirizzo web:<https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>;
- secondo quanto previsto al punto 9 della lettera di invito, *“L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, del Codice. Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il “METODO A”, di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023;*

Premesso quanto sopra, il Seggio di gara, collegandosi al portale di gara <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> dà atto che hanno fatto pervenire domanda di partecipazione alla gara i seguenti operatori economici:

IMPRESA
L.E.MO.TER. S.R.L.
G.V. COSTRUZIONI S.R.L.

G.S.I. REAL ESTATE S.R.L.
DELLO IACOVO COTRUZIONI S.R.L.
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.
LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.
BOCHICCHIO NUNZIO
COGIENNE S.R.L.

Il seggio di gara procedere all'esame e valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici partecipanti alla gara e, in esito alle suddette operazioni, verificata la conformità della stessa alle prescrizioni della lettera di invito, stabilisce di ammettere alla gara tutti gli operatori economici sopra indicati.

A questo punto il Seggio di gara procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara, e procede alla lettura dei ribassi percentuali delle offerte ammesse alla gara, come di seguito riportato:

IMPRESA	RIBASSO %
L.E.MO.TER. S.R.L.	34,018
G.V. COSTRUZIONI S.R.L.	37,687
G.S.I. REAL ESTATE S.R.L.	33,50
DELLO IACOVO COTRUZIONI S.R.L.	31,557
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	31,977
LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	16,91
BOCHICCHIO NUNZIO	28,777
COGIENNE S.R.L.	20,201

Il Seggio di gara, mediante la apposita funzione del portale di gara <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> procede, quindi, alla individuazione della soglia di anomalia, individuata secondo il "METODO A", di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come di seguito riportato:

Partecipante	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala	Azioni
G.V. COSTRUZIONI SRL	37.68700%	Escluso	✓	<a href="#">Visualizza busta</a>
Soglia di anomalia: 36.00600 %				
L.E.MO.TER.S.R.L.	34.01800%	Aggiudicatario		<a href="#">Visualizza busta</a>
GSI REAL ESTATE SRL	33.50000%			<a href="#">Visualizza busta</a>
COGESA DI CORVINO VINCENZO SRL	31.97700%			<a href="#">Visualizza busta</a>
DELLO IACOVO COSTRUZIONI SRL	31.55700%			<a href="#">Visualizza busta</a>
BOCHICCHIO NUNZIO	28.77700%			<a href="#">Visualizza busta</a>
COGIENNESRL	20.20100%			<a href="#">Visualizza busta</a>
LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	16.91000%			<a href="#">Visualizza busta</a>

[Torna alla lista](#)
[Documentazione post affidamento](#)
[Pubblica graduatoria](#)
[Verbale chat](#)

Per quanto sopra esposto il Seggio di gara prende atto che l'offerta della Società LE.MO.TER. S.R.L. (P.IVA 06075841210), con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA) in via Napoli n.159, il cui ribasso offerto del 34,018%, è quella che si avvicina di più, per difetto, alla soglia di anomalia del 36,00600%.

Preso atto di quanto sopra, il seggio di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla Società LE.MO.TER. S.R.L. (P.IVA 06075841210), con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA) in via Napoli n.159, il cui ribasso offerto del 36,00600%.

Terminate le attività, il Seggio di gara dispone che il presente verbale e la documentazione della Società prima classificata siano trasmessi al RUP per gli adempimenti di competenza ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 12:30 e sottoscritto come segue:

arh. Giancarlo Corsano

dott. Augusto Travaglione