



Provincia di Benevento

Servizio Staff 2 - Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa
EELL - SUA

DETERMINAZIONE N. 206 DEL 28/01/2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI NON CUSTODITI A PAGAMENTO A MEZZO PARCOMETRI ELETTRONICI ED AUSILIARI DEL TRAFFICO SU STRADE E PIAZZE DEL TERRITORIO COMUNALE E ALTRI SERVIZI ACCESSORI NEL COMUNE DI PIETRELcina. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ SOURCELAND SOC.COOP. (P. IVA 07160870726)

CIG: B35B2ABD9C

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con delibera del C.P. n. 27 del 27/05/2016 è stato stabilito di istituire, presso la Provincia di Benevento, in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 13 della L. n. 136/2010, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento, denominata S.U.A. PROV. BN” al servizio dei Comuni non capoluogo e degli altri Enti Locali che volessero aderire, per appalti di lavori, servizi e forniture;
- con il medesimo atto deliberativo sono stati approvati il regolamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento e il relativo schema di convenzione;
- in data 01/03/2023 è stata sottoscritta la convenzione tra la Provincia di Benevento e il Comune di Pietrelcina per lo svolgimento da parte della Provincia di Benevento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;
- il Comune di Pietrelcina con deliberazione della Giunta Comunale n.92 del 10/07/2024 ha approvato il progetto per l’affidamento in concessione del “Servizio di gestione parcheggi pubblici a pagamento-custodia cimitero, bagni pubblici” dell’importo complessivo di € 1.153.114,00 di cui € 576.557,00 per 5 anni (60 mesi);
- il Comune di Pietrelcina con determinazione a contrarre Reg.gen. n.410 del 23/08/2024 ha indetto procedura aperta di gara per l’affidamento dell’appalto inerente l’affidamento in concessione del servizio di gestione di parcheggi non custoditi a pagamento a mezzo parcometri elettronici ed ausiliari del traffico, su strade e piazze del territorio comunale e servizi accessori, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art.108, del D.Lgs.n.36 del 2023 per un importo a base di gara di € 1.153.114,00 di cui € 576.557,00 per i 5 anni (60 mesi) di gestione ed € 576.557,00 per l’eventuale rinnovo di ulteriore cinque anni, IVA esclusa;
- secondo quanto previsto all’art. 3 della suddetta convenzione, la Provincia, quale Stazione Unica Appaltante, tra l’altro, cura gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, pubblica il bando, svolge le funzioni di seggio di gara e inoltra copia integrale del fascicolo all’Ente aderente, ai fini degli atti consequenziali;
- ai sensi dell’art. 4 della suddetta convenzione, l’Ente aderente, tra l’altro, provvede all’aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto;

DATO ATTO che, con determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento n. 1984 del 30/09/2024 per le motivazioni nella stessa riportate è stato stabilito, tra l’altro, quanto segue:

- 1) **di avviare** la procedura di gara europea per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, per conto del Comune di Pietrelcina (BN) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n.36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 per un importo a base di gara di € 1.153.114,00 di cui € 576.557,00 per i 5 anni (60 mesi) di gestione ed € 576.557,00 per l'eventuale rinnovo di ulteriore cinque anni , IVA inclusa;
- 2) **di procedere** al suddetto affidamento mediante apposita piattaforma telematica che sarà visibile all'indirizzo: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>
- 3) **di approvare** lo schema del bando e del disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che il bando di gara prot. n. 0024994 dell'08/10/2024 per l'affidamento dell'appalto in oggetto è stato pubblicato ai sensi di legge;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata espletata interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare attraverso il sistema informatico di e-procurement di <http://provincia#benevento.acquistitelematici.it/>;

CONSIDERATO CHE, secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara (punto E. "inversione procedimentale"), le operazioni di aggiudicazione prevedevano l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.Lgs 36/2023, il quale dispone che le offerte economiche siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti; in particolare, il disciplinare di gara prevedeva che le attività inerenti all'esame e alla verifica dei requisiti di partecipazione venissero svolte dalla Stazione Appaltante, unicamente nei confronti del concorrente collocato al primo posto della graduatoria, in virtù dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale della Provincia di Benevento n. 2324 del 15/11/2024 è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.n.36/2023

VISTI i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 19/11/2024 - seduta pubblica
- n. 2 del 29/11/2024 - seduta riservata
- n. 3 del 05/12/2024 - seduta riservata
- n.4 del 09/12/2024 –seduta pubblica
- n.5 del 12/12/2024 – seduta pubblica

DATO ATTO CHE la Commissione Giudicatrice in esito alla seduta pubblica del 12/12/2024, come da verbale di gara n. 5, di pari data, in esito alle operazioni di attribuzione dei punteggi complessivi alle offerte ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla SOCIETÀ SOURCELAND SOC. COOP. (P.IVA 07160870726), con sede legale in Noci alla via Del Lavoro e degli studi 6/N/7, che ha raggiunto il punteggio complessivo riparametrato di punti n.64,012 di cui punti n.51,000 per l'offerta tecnica, punti 13,012 per l'offerta economica;

CONSIDERATO che questa Stazione Appaltante ha provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnica professionale della SOURCELAND SOC. COOP., (P.IVA 07160870726) secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

DATO ATTO in particolare che:

- la Società SOURCELAND SOC. COOP. risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 1, comma 52 della L. n. 120/2020) della Prefettura di Bari dal 01/06/2020 con richiesta di rinnovo a far data dal 01/06/2021;
- La Società SOURCELAND SOC. COOP. con nota assunta al protocollo di questo Ente al n. 0001703 del 21/01/2025 ha trasmesso copia della comunicazione "Antimafia – f. 7665/2021" della Prefettura di Bari con la quale si comunica che *"l'istruttoria è ancora in corso e che sono stati sollecitati gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia alle competenti forze dell'ordine"*;

- ai sensi del comma 52-bis “l'iscrizione nell'elenco di cui al comma 52 tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta”.
- Questa Stazione Appaltante, ha, altresì, inoltrato richiesta di informativa antimafia della Società SOURCELAND SOC. COOP mediante il portale BDNA, Prot. n. PR_BAUTG_Ingresso_0011158_20250123

DATO ATTO, altresì, che:

- questa Stazione appaltante, con riferimento alla Società SOURCELAND SOC. COOP. ha provveduto a richiedere il Certificato integrale del Casellario Giudiziario tramite FVOE 2.0 sul portale ANAC;
- a tutt'oggi, la suddetta richiesta, a seguito di verifica sul FVOE 2.0 risulta *“Terminata con errore”*
- ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis del D.Lgs. n. 36 del 2023, *“ In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell'articolo 24, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e L'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine con le modalità di cui ai commi 1 e 2. Resta fermo l'obbligo di concludere in un congruo termine le verifiche sul possesso dei requisiti. Qualora, a seguito del controllo, sia accertato l'affidamento a un operatore privo dei requisiti, la stazione appaltante, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recede dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procede alle segnalazioni alle competenti autorità”.*

DATO ATTO che, con nota assunta al protocollo di questo Ente al n. 0002342 del 27/01/2025 la società SOURCELAND SOC. COOP. ha trasmesso propria autodichiarazione ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94, 95 e 98 del D.lgs. n. 36 del 2023 e dichiara che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del Codice delle leggi antimafia né alcuna misura di prevenzione di cui al D.lgs. 159/2011 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo Codice;

DATO ATTO che la società SOURCELAND SOC. COOP. risulta in possesso degli ulteriori requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-professionale richiesti dal disciplinare di gara;

RITENUTO di dover provvedere, conformemente, in merito;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il D.Lgs. n.36/2023;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n.37 del 18.12.2023: *“DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art.170, comma1, D.Lgs.n.267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma Triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del Personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA”.*

- n.38 del 18.12.2023: “*Schema di Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art.174 del D.Lgs.n.267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA*”.
- n. 22 del 30.04.2024: “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva”;
- n. 26 del 26.07.2024: “Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)”;

VISTE le Deliberazioni Presidenziali:

- n.94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma;
- n.122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con DP 94/2023;
- n. 115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- n.33 del 01.02.2024 avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art.169 D.Lgs.267/2000)

VISTO il Decreto Presidenziale n. 102 del 04/07/2023 di conferimento incarico dirigenziale ad interim del Servizio di Staff 2 “Appalti e Contratti – Assistenza Amministrativa EE.LL. SUA, all’arch. Giancarlo Corsano;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024

D E T E R M I N A

1) di approvare i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 19/11/2024 - seduta pubblica
- n. 2 del 29/11/2024 - seduta riservata
- n. 3 del 05/12/2024 - seduta riservata
- n.4 del 09/12/2024 –seduta pubblica
- n.5 del 12/12/2024 – seduta pubblica

2) di approvare la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice di cui al verbale di gara n. 5 del 12/12/2024, in favore della SOCIETÀ SOURCELAND SOC. COOP. (P.IVA 07160870726), con sede legale in Noci alla via Del Lavoro e degli studi 6/N/7, che ha raggiunto il punteggio complessivo riparametrato di punti n.64,012 di cui punti n.51,000 per l’offerta tecnica e punti n. 13,012 per l’offerta economica;

3) di dare atto che la presente proposta di aggiudicazione è sottoposta alla condizione risolutiva nel caso di accertamento del difetto dei requisiti di cui all’art. 94 del D.Lgs. n. 36 del 2023 ovvero della sussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all’art. 67 del Codice delle leggi antimafia, delle misure di prevenzione di cui al D.lgs. 159/2011 o del tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 84, comma 4, del medesimo Codice;

4) di trasmettere copia del presente provvedimento unitamente a copia della documentazione di gara al Comune di Pietrelcina ai fini dell’adozione dell’aggiudicazione definitiva e di ogni provvedimento consequenziale

5) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all’Albo Pretorio online, così come previsto dall’art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69;

- 6) **di dare altresì atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e, pertanto, è immediatamente esecutiva ai sensi di legge.
- 7) **di attestare** che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art.6-bis della legge n.241/90 e smi e art.1, comma 9, lett. e.) della Legge n.190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art.35 bis del D.Lgs n.165/2001 e smi;
- 8) **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia i Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del D.Lgs. n.33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott. Augusto Travaglione)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Arch. Giancarlo Corsano)

